

Juli 2024

In deze nieuwsbrief lees je de laatste ontwikkelingen van het project De Kwartieren

Onderwerpen in deze uitgave:

- Verloop werkzaamheden
- Bouwvakantie
- Parkeren
- Bericht van de Klankbordgroep
- Zelf aangebrachte voorziening
- Vergoeding gekapte boom
- Kliko's op eigen terrein
- Spreekuur
- Nieuwsbrief via e-mail
- Projectpagina website Woongroen
- Reparatieverzoeken
- Vragen?

Verloop werkzaamheden

De werkzaamheden lopen voorspoedig, het eerste blok is alweer uit de steigers. Het dak is vervangen en de zonnepanelen zijn geplaatst. Kozijn, ramen en buitendeuren zijn vervangen. De voegen van de gevels zijn waar nodig uitgehakt en opnieuw aangebracht. Wij zijn blij met de eerste resultaten. Heb jij ook al een kijkje genomen?



Bouwvakantie

Het bouwteam De Kwartieren geniet van maandag 22 juli tot en met vrijdag 16 augustus van de zomervakantie.

Heb je dringende zaken voor Trebbe?

Dan kun je tussen 8 en 16.30 uur telefonisch contact opnemen met de afdeling service via 088 259 03 33. Hierbuiten kunt je een email sturen naar service@trebbe.nl.

Woongroen is de gehele vakantie bereikbaar tijdens de gebruikelijke openingstijden. Voor spoedeisende reparaties buiten openingstijden helpt de meldkamer je verder.

Parkeren

Op werkdagen kan het tussen 7 en 17 uur lastiger zijn om een parkeerplek te vinden. Vooral in fase 1 is de parkeerdruk toegenomen. We verzoeken je toch alleen in de parkeervakken te parkeren, anders riskeer je een boete.

Bedankt voor je begrip en geduld!



Bericht van de Klankbordgroep

Beste kwartiergenoten

Inmiddels zijn de werkzaamheden in fase 1 van start gegaan en na 1 maand zijn de resultaten volop zichtbaar. Steigers zijn geplaatst, er is veel bouwverkeer in de wijk en ook veel geluid. Hoe wordt dit ervaren door bewoners van dit deel van fase 1.

Parkeren:

Dit zal gedurende het gehele project voor iedereen wennen zijn want het is niet meer vanzelfsprekend dat u bij de eigen woning kunt parkeren, maar er is altijd wel een plekje in een andere wijk.

Geluidsoverlast.



Dit valt niet te voorkomen. Het plaatsen van de steigers, het uitbikken van de voegen van de gevels, het verwijderen van de daken en het plaatsen van de dakpannen, dit zijn werkzaamheden die niet zonder geluidsoverlast kunnen.

Ondanks die geluiden werk ik, ook soms op de dagen dat er gebikt wordt, vanaf huis. Ik zet een koptelefoon op, ramen en deuren dicht, en het lukt ook nog om met andere collega's telefoongesprekken te voeren. Het is niet ideaal, maar niet onmogelijk. Dat is mijn persoonlijke ervaring.

Rommel.

Wees er op voorbereid dat wanneer met name de gevel/muurwerkzaamheden plaatsvinden, dit veel stof en rommel met zich meebrengt.

TIP (uit eigen ervaring) Zet spullen die los staan rondom huis en tuin weg of dek het af. Vergeet ook je planten bakken niet. Want stof komt overal. Scheelt je heel veel schoonmaak werk aan het eind van de rit!! Om toch met een positieve noot te eindigen: inmiddels is 1 blok voorzien van een prachtig dak, met zonnepanelen, zitten er prachtige ramen en deuren in bij een paar huizen en dat in een toch vrij korte periode.

*Wij wensen u allemaal een fijne vakantie!
Groetjes Carla*

Zelf aangebrachte voorziening

Ga je tijdens het verbeterproject zelf klussen in of aan je woning? Plaats je bijvoorbeeld een eigen wastafelmeubel of een douchescherm? Kijk dan eerst op www.woongroen.nl/zelf-klussen voor de voorwaarden en het aanvraagformulier.

Vergoeding gekapte boom

Om ruimte te maken voor de steigers, hebben we helaas enkele bomen moeten laten kappen. Is er in uw tuin een boom verwijderd? Dan heeft u recht op een vergoeding van €60,- per adres.

Kliko's op eigen terrein

Er staan steeds meer kliko's in het achterpad.

Alleen op dagen dat de kliko geleegd wordt, mag je 'm aan de straat zetten. Daarbuiten moeten de kliko's altijd in eigen tuin staan.

Spreekuur

Heb je vragen over het project, wil je de modelwoning nog eens goed bekijken, of heb je zin in een praatje met een kopje koffie of thee?

Je bent elke woensdag van harte welkom op het spreekuur van 14.00 tot 16.00 uur in de modelwoning aan het Jacob van Campenkwartier 4.

Tijdens de bouwvakantie is er géén spreekuur!

Nieuwsbrief via e-mail

Wil je deze nieuwsbrief liever per e-mail ontvangen? Geef dan je e-mailadres aan ons door via info@woongroen.nl.

Projectpagina website Woongroen

Op onze website staat een pagina over verbeterproject De Kwartieren: www.woongroen.nl/projecten/de-kwartieren
Hier vind je informatie over het project en je kunt de (nieuws)brieven teruglezen.

Reparatieverzoeken

Heb je een reparatieverzoek voor je woning voor zaken die buiten het project vallen of kan het niet wachten tot het project? Laat het ons weten via info@woongroen.nl of 088 505 38 00.

We zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 8.30 uur en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.30 uur en 12.00 uur.

Vragen?

Neem dan contact op met Yvonne Krajnc, projectconsulent. Yvonne is bereikbaar via het algemene telefoonnummer 088 505 38 00. Mailen kan ook: projecten@woongroen.nl

**Een hele fijne vakantie gewenst!
Projectteam De Kwartieren**

