

Burgemeester Patijnlaan, Panweg en Dijnselweg – september 2023

Beste bewoner,

Omdat we nog steeds wachten op gemeentelijke toestemming voor sloop/nieuwbouw van de 80 woningen aan de Burgemeester Patijnlaan, Panweg en Dijnselweg doen wij geen grote renovatiewerkzaamheden meer aan deze woningen.

Onderhoud nodig

Inmiddels heeft een deel van de woningen naar verwachting wel een onderhoudsbeurt nodig.

Conditiemeting in september

Om te kunnen bepalen wat er precies moet gebeuren en bij welke woningen, doet ITNL in opdracht van Woongood Zeist tussen dinsdag 19 september en dinsdag 10 oktober een conditiemeting. Ze beginnen met de woningen die tijdelijk worden verhuurd. Daarna volgen de woningen die worden verhuurd voor onbepaalde tijd.

Thuisblijven niet nodig

De medewerkers van ITNL onderzoeken alle woningen aan de buitenkant en hoeven dus niet de woningen in. U hoeft er niet voor thuis te blijven. Vragen zij toegang tot uw tuin? De onderzoekers kunnen zich legitimeren met een brief voorzien van het logo van Woongood Zeist.

Onderhoudsplan

Op basis van de conditiemeting maken we een onderhoudsplan. Daarna kunnen we de woningen die dat nodig hebben, onderhouden. Bijvoorbeeld schilderen of dakpannen herstellen.

Geen oplossing voor technische risico's

Belangrijk om te vermelden, is dat met dit noodzakelijke onderhoud de technische risico's van de woningen niet worden opgelost. Die risico's houden we goed in de gaten door ze te blijven monitoren. Het moeten immers wel veilige woningen blijven.

In de tussentijd...

In de tussentijd blijven wij bij de gemeente aandringen op een uitspraak over de monumentale status van de 80 woningen. We hopen dat u en wijzelf snel meer duidelijkheid krijgen.

Gaat er iets kapot in of aan uw woning? Meld het dan bij ons

U kunt uw reparatieverzoek online doorgeven via het huurdersportaal Mijn Woongood Zeist <https://mijn.woongoodzeist.nl/site/home/login> of via onze website <https://www.woongoodzeist.nl/ik-huur/reparaties-en-onderhoud/reparatieverzoek/>. Of bel naar de Klantenservice via (030) 693 66 01.

Projectteam Patijnlaan